

Prodej samostatného RD, 120 m<sup>2</sup>, Mělník



## Rodinný dům (120 m<sup>2</sup>;) v Mělníku

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227819      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mělník, Fügnerova

### Rodinný dům (120 m<sup>2</sup>;) v Mělníku

Prodej rodinného domu

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v centru Mělníka ve velmi dobrém stavu, situovaný ve třech podlažích. Součástí je také novostavba Ytong o velikosti 120 m<sup>2</sup> v jednom podlaží.

Hlavní parametry:

- Hlavní budova: cihlová, třípodlažní, ve velmi dobrém stavu
- Zastavená plocha 360 m<sup>2</sup>
- Zahrada: 960 m<sup>2</sup>
- Novostavba Ytong 120 m<sup>2</sup>, jednopodlažní

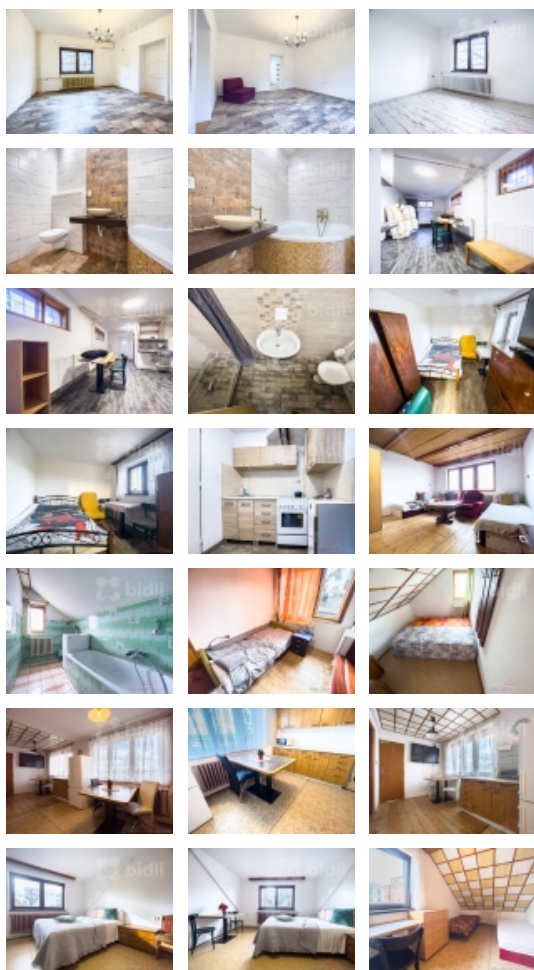
Dům nabízí dostatek prostoru pro velkou rodinu, případně kombinaci bydlení a podnikání. Krásná zahrada poskytuje dostatek soukromí i možnost relaxace.

Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

**CENA:** (za nemovitost) **17 000 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně nevhodná
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vlastní pozemek (m<sup>2</sup>)</b>	960
<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet Vedení PC sítě
<b>Ostatní rozvody</b>	Kabelová televize Kabelové rozvody



Prodej samostatného RD, 120 m2, Mělník

Nemovitost nabízí



**Bidli reality, a.s.**

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Realitní makléř



**Vítězslav Culka**

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Doprava</b>	vlak dálnice silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	zdroj pro celý objekt
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	135
<b>Plocha parcely (m2)</b>	960
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	120
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>K dispozici od</b>	31.03.2025