

Prodej samostatného RD, 80 m2, Němčice, Zhoř (okres Svitavy)



Prodej rodinného domu 80 m2, pozemek 400 m2.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 228088 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Němčice, Zhoř (okres Svitavy)

Prodej rodinného domu 80 m2, pozemek 400 m2.

Představujeme Vám dům , který se nachází v malebné obci Zhoř u České Třebové. Tato nemovitost je vhodná pro rodinné bydlení a nebo vám poslouží k víkendovému chalupaření, naskýtá pokojné a pohodlné bydlení pro každého, kdo si váží klidu a přírody, přitom s dobrou dostupností do města Česká Třebová..

Dům disponuje celkovou zastavěnou plochou 107 m2 s jednou bytovou jednotkou 3+1 o velikosti 80 m2 poskytuje více než dostatek prostoru pro rodinné soužití. Samotný pozemek má rozlohu 507 m2 včetně zahrady o velikosti 400 m2, což je ideální pro rodinné aktivity, odpočinek nebo zahradničení. V podkroví se nabízí prostor pro další pokoje dle přání nového majitele. Vytápění je na tuhá paliva, kamna jsou v každé místnosti, voda je přivedena z veřejného vodovodu, ale vodu si musíte ohřát v kotli, wc je řešeno suchou toaletou, veškerý odpad je sveden do trativodu. Střecha je pokryta pálenou taškou. Nemovitost je podsklepena o velikosti 10 m2 a disponuje i zařízenou dílničkou.

Pokud hledáte prostorný a krásný domov, který se může stát útočištěm pro vás a vaši rodinu, toto by mohlo být ideální místo pro vás.

CENA: (za nemovitost) **1 600 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý

Prodej samostatného RD, 80 m², Němčice, Zhoř (okres Svitavy)

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Martin Fišer

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m²)	400
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	polosamota
Vybaveno	Nezařizováno
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Elektrina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Supermarket Restaurace
Rok rekonstrukce	2010
Stáří objektu	1930
Rok kolaudace	2010
Zastavěná plocha (m²)	107
Plocha parcely (m²)	400
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m²)	80
Počet bytů - celkem	2
Dílna (m²)	15
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	2+1, 1+1.
K dispozici od	01.06.2025

Prodej samostatného RD, 80 m², Němčice, Zhoř (okres Svitavy)