

Prodej bytu 3+1, 99 m², OV, Teplice, ul. Ruská - exkluzivně



Prodej bytu 3+1 99 m².

ČÍSLO ZAKÁZKY: 228047 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Teplice, Ruská

Prodej bytu 3+1 99 m².

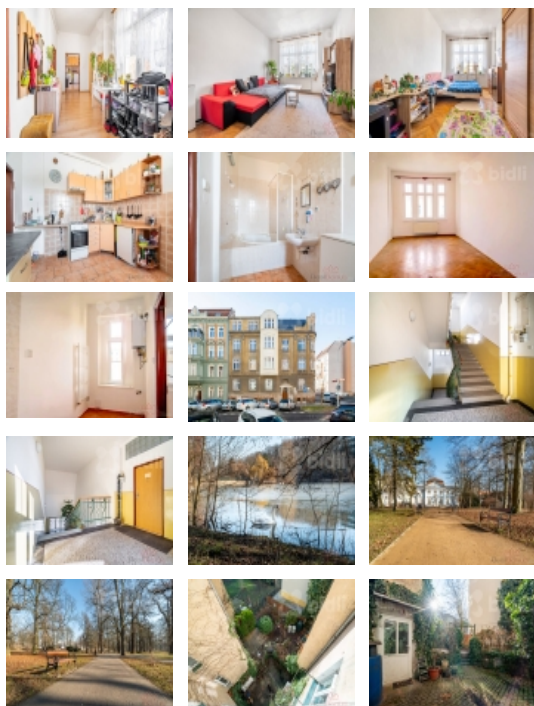
Chcete mít vlastní bydlení v lázeňském městě Teplice ? Máme pro vás prostorný a prosvětlený byt 3+1 o užitné ploše 99 m² v ulici Ruská který je situovaný ve 4.podlaží cihlového domu z roku 1935. Bytová jednotka sestává ze tří pokojů, kuchyně, předsíně, spíže, koupelny, WC a příslušenství, můžete zde i pořádat plesy :). Sklep o výměře 1,55 m² a 5,20 m². Byt zahrnuje podíl na společných částech domu, velikost podílu 990/8841.

Dům je napojen na veřejný vodovod, veřejnou síť elektro, napojení na rozvod plynu a veřejnou kanalizaci. Vytápění v bytě zajišťuje kombinovaný plynový kotel který zároveň ohřívá vodu. V bytě byla vyměněna okna . Místnosti v bytě jsou orientovány - na severozápad. Jen pár metrů od vašeho budoucího bytu je zámecký park, kde můžete venčit vaše zvíře a nebo se jen kochat přírodou a nebo můžete využít pozemek u domu kde si můžete vypít vaší kávu. Financování Vám zajistíme výhodně přes naši kancelář. Srdečně Vás zveme na prohlídku. Pro více informací a zajištění prohlídky nemovitosti volejte makléři.

CENA: (za nemovitost) **3 150 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	99
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní



Prodej bytu 3+1, 99 m2, OV, Teplice, ul. Ruská - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Martin Fišer

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
Stáří objektu	1930
Bytové jádro	Zděné
Parkování	u domu (veřejné)
Užitná plocha (m2)	99
K dispozici od	15.05.2025

Prodej bytu 3+1, 99 m², OV, Teplice, ul. Ruská - exkluzivně