

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Hořovice (okres Beroun)



NÁJEM skladově výrobní haly 1067 m2, Hořovice, Exit D5

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5504 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Hořovice (okres Beroun)

NÁJEM skladově výrobní haly 1067 m2, Hořovice, Exit D5

NÁJEM skladově výrobní haly, novostavba, Hořovice (exit D5 - Žebrák)

Pozemek celkem: 2933 m2
Skladové prostory: 1067 m2 (přízemí)
Cena nájmu: Dohodou

Nabízíme k nájmu novou, jednopodlažní halu, která se nachází v uzavřeném, oploceném areálu v Hořovicích u Berouna, cca 5 minut jízdy od Exitu dálnice D5 - Žebrák.

Příjezd pro veškerou nákladní i osobní dopravu včetně TIR.

Parkování je přímo před halou a k dispozici rozsáhlé manipulační prostory a zeleň.

Jedná se o skladově výrobní prostory v montované, vytápěné hale. Hala je jednodílná s ocelovou nosnou konstrukcí a opláštěná tepelně-izolačními panely. Hala je rozdělena na skladovou (2/3) a výrobní (1/3) část. Využitelná výška haly 5 - 6 m.

Vytápění: teplovodní s napojením na stávající plynovou kotelnu
Osvětlení: přirozené (okna a střešní světlíky) umělé (150 lux ve skladištních prostorech a 500 lux ve výrobní části)

Podlahy: betonové s nosností 4 tuny/m2, bezprašná úprava
Hala má celkem dvoje nákladová vrata o rozměrech 2,7 x 2,7 m.
Součástí haly kompresorovna a rozvod stlačeného vzduchu.

Sociální zázemí je k dispozici v blízkosti haly.

Hala je ve velmi dobrém stavu,

PRODEJ JE MOŽNÝ.

ARCHA realitní kancelář
PRAHA
Telefon: 737851059, 702072257, 608135458
Dat. schránka: vdc4dg
E-mail: archa-rk@seznam.cz
www.instagram.com/nemovitosti_archa
www.facebook.com/nemovitosti.archa
www.twitter.com/archa_life
www.archa-rk.cz



Nemovitost nabízí

ARCHA realitní kancelář

Realitní makléř



Černý Milan

Mobil: +420 737 851 059

archa-rk@seznam.cz

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Hořovice (okres Beroun)

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Celková plocha (m2)	1067
Účel budovy	Sklad
Výrobní plocha (m2)	1067
Dílna (m2)	1067
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Skladovací