

Prodej samostatného RD, 105 m², Krakovany (okres Kolín)



Prodej samostatného RD, 105 m², Krakovany (okres Kolín)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 27202 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krakovany (okres Kolín)

Prodej samostatného RD, 105 m², Krakovany (okres Kolín)

Nabízím prodej rodinného domu, o užitné ploše 105 m², který se nachází na oploceném pozemku velikosti 615 m² v Krakovanech. Dům není podsklepen a je napojen na veřejnou přípojku elektřiny, vody, kanalizace a plynu. Dalším zdrojem vody je studna na pozemku. Vytápění i teplá voda jsou řešeny plynovým kotlem.

Dispozice domu: vstupní zádveř kuchyň, obývací pokoj, koupelna s vanou a samostatné WC. V půdním prostoru, přístupném schodištěm mezi kuchyní a pokojem byly vybudovány další dva pokoje.

Na obytnou část navazuje garáž pro parkování jednoho vozidla. Vedle garáže je zastřešená pergola. Okolní pozemek je upravený, zatravněný.

Na pozemku se nachází bývalý špýchar, který je částečně podsklepený a v současné době slouží k uskladnění sezónního nářadí.

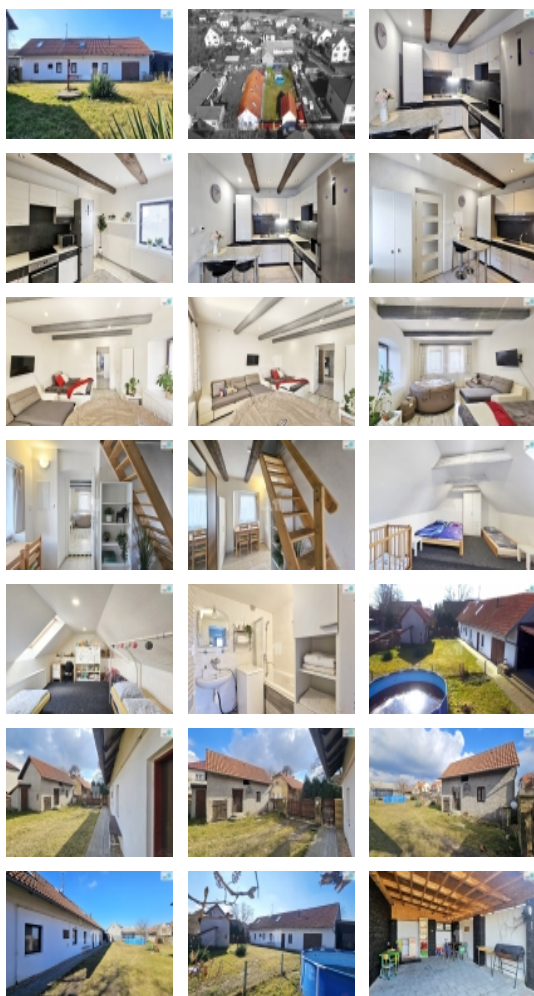
Dům je situován v klidné ulici, obklopen příjemnými sousedy. Nedaleko je hřiště, škola, školka a dva obchody. Krakovany leží 3 km od Týnce nad Labem a 15 km od Kolína.

V případě financování vám zajistíme výhodné podmínky ve spolupráci s našimi letitými a zkušenými hypotečními specialisty. Ev. číslo: 27202. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **4 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	105
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná



Nemovitost nabízí

Reality 11

Prodej samostatného RD, 105 m2, Krakovany (okres Kolín)

Realitní makléř**Alena Severová**

Mobil: 734 222 622

severova@reality11.cz

Vlastní pozemek (m2)	615
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m2)	111
Užitná plocha (m2)	105
Poloha objektu	samostatný