

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Psáry (okres Praha-západ)



Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Psáry (okres Praha-západ)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26509 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Psáry (okres Praha-západ), Vysoká

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Psáry (okres Praha-západ)

, Reality 11 Vám zprostředkují k prodeji stavební pozemek s výhledem na Prahu o rozloze 1001 m v obci Dolní Jirčany Psáry, v klidné a vyhledávané lokalitě Praha západ. Původní chatová oblast se zde v posledních letech přeměnila na atraktivní lokalitu k bydlení. Na pozemku je zavedena elektřina, NOVĚ od února 2025 také vodovod a kanalizace (dočasně jímka poplatek za napojení kanalizace již uhrazen, připojení bude možné poté, co obec navýší kapacitu čističky).

Parcela obdélníkového tvaru je umístěna v klidné části obce, sousedí se zelenou plochou, původním sadem, nazývaného Třešňovka.

Na pozemku je schváleno stavební povolení pro umístění mobilního domu, ale Váš dům může být až o rozloze 200 m.

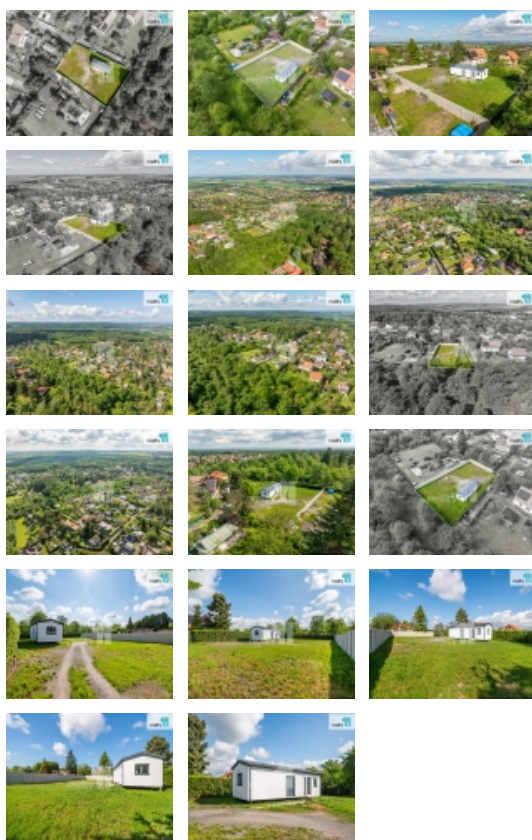
Váš čas zde ale můžete trávit už nyní a to právě díky mobilnímu domu, který je připraven k užívání. K ceně je nutné připočítat cenu 690.000 Kč za tento mobilní dům v hodnotě cca 2 miliony včetně vybavení.

V této lukrativní obci se nachází prodejna smíšeného zboží, pošta i zahradnictví. Nepochybně stojí za zmínku nově postavená základní škola. Samozřejmostí je mateřská škola a dětské skupinky pro menší děti. Další soukromá školka se nachází v sousedních Horních Jirčanech. Najdete zde také moderní fotbalové hřiště a tenisové kurty. Díky pražskému okruhu je odtud výborná dopravní dostupnost Prahy. Autobusem se dostanete přímým spojením na metro C. Vše potřebné najdete v Jesenici, kde je plná občanská Ev. číslo: 26509.

CENA: (za nemovitost) **9 999 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m2) 1001



Nemovitost nabízí

Reality 11

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Psáry (okres Praha-západ)

Realitní makléř



Martin Kubík

Mobil: 777 098 218

kubik@reality11.cz

Umístění objektu

klidná část obce

Druh pozemku

pro bydlení