

Prodej bytu 1+1, 36 m<sup>2</sup>, OV, Znojmo, ul. Pražská



# bidli



## Prodej bytu 1+1 36m<sup>2</sup>;

ČÍSLO ZAKÁZKY: 228151      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Znojmo, Pražská

### Prodej bytu 1+1 36m<sup>2</sup>;

V exkluzivním zastoupení Vám nabízím k prodeji útulný byt o dispozici 1+1, který se nachází ve velmi žádané lokalitě na ulici Pražská ve Znojmě. Tento byt o celkové ploše 36 m<sup>2</sup> je orientovaný na jihovýchodní stranu, což zajišťuje příjemné sluneční světlo po celý den. K bytu náleží také lodžie, ideální pro relaxaci.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí, která zahrnovala modernizaci koupelny a kuchyně. Celkové měsíční náklady činí pouze přibližně 2 000 Kč, což činí tento byt velmi cenově dostupným.

Díky své skvělé lokalitě je v dosahu veškerá občanská vybavenost, obchody, restaurace i zastávky veřejné dopravy. Ideální volba pro jednotlivce nebo pár hledající pohodlné a cenově dostupné bydlení v Znojmě.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky!

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	36
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Lodžie (m <sup>2</sup> )	3



Prodej bytu 1+1, 36 m<sup>2</sup>, OV, Znojmo, ul. Pražská

**Nemovitost nabízí**



**Bidli reality, a.s.**

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

**Realitní makléř**



**Radim Zajíček**

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Plocha sklepu (m2)</b>	1
<b>Bezbariérový byt</b>	ano
<b>Vybavení</b>	lodžie sklep
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet Vedení PC sítě
<b>Ostatní rozvody</b>	Kabelová televize
<b>Popis vybavení</b>	Kuchyňská linka na míru, koupelna po rekonstrukci se sprchovým koutem, obývací stěna včetně křesel po domluvě buď budou odvezeny
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	zdroj pro celý objekt dálkový vodovod rozvod studené a teplé vody
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
<b>Bytové jádro</b>	Zděné
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Užitná plocha (m2)</b>	33

Prodej bytu 1+1, 36 m<sup>2</sup>, OV, Znojmo, ul. Pražská