

Pronájem bytu 1+kk, 39 m<sup>2</sup>, OV, Praha 8, Libeň, ul. Březenská



## Novostavba 1+kk, 39m<sup>2</sup>, zařízeno, Praha - 8 Libeň, ul. Březenská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2302 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 8, Libeň, Březenská

**Novostavba 1+kk, 39m<sup>2</sup>, zařízeno, Praha - 8 Libeň, ul. Březenská**

ID: 110301. Nabízíme k pronájmu hezký byt 1+kk, 39m<sup>2</sup> v 5.p/8 v projektu Dům Střížkov, ul. Březenská, v blízkosti nákupního centra Kaufland Prosek, sportoviště klubu Meteor Praha a relaxační zóny Ďáblického háje.

V bytě je kuchyňská linka s varnou deskou, lednice s mrazákem, pračka, postel, stůl se židlemi a vestavěná skříň v předsíni.

Bezproblémové parkování před domem. Dobrá dopravní dostupnost, pěší dostupností na metro Střížkov nebo 1 zast. busem. Pouze pro nekuřáky a bez zvířat. Měsíční nájem je 18.000 Kč + zálohy na poplatky 2.500 Kč + el. energie dle spotřeby. K nastěhování od 1.4.2025.

CENA: (za měsíc) **18 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí



**Vladimír Plachuta - realitní kancelář**

Petrohradská 216/3, 101 00 Praha 10 - Vršovice

### Realitní makléř



**Plachutová Lenka**

Mobil: +420 777 080 485

[plachutova@vpreality.cz](mailto:plachutova@vpreality.cz)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	9
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	39
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Vybavení	výtah
Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Nezařízeno
Připojení na internet	Jiné

Pronájem bytu 1+kk, 39 m<sup>2</sup>, OV, Praha 8, Libeň, ul. Březenská

<b>Celková plocha (m<sup>2</sup>)</b>	39
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	39
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	v bloku