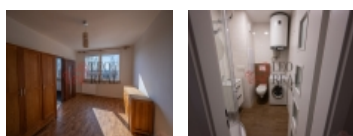


Pronájem bytu 1+1, 0 m2, OV, Česká Lípa, ul. Jižní



### Nemovitost nabízí

### LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4  
62800 Brno

### Realitní makléř



### Zákaznická linka

Mobil: +420 773 410 131  
[info@prodejsito.online](mailto:info@prodejsito.online)

## Pronájem bytové jednotky o dispozici 1+1 po kompletní rekonstrukci

ČÍSLO ZAKÁZKY: 25031101 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Česká Lípa, Jižní

### Pronájem bytové jednotky o dispozici 1+1 po kompletní rekonstrukci

KONTAKT PROŠÍM VÝHRADNĚ PROSTŘEDNICTVÍM KONTAKTNÍHO FORMULÁŘE U INZERÁTU.

Nabízím k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 1+1 po kompletní rekonstrukci, 35,7m2, v České Lípě, ulice Jižní u vlakové zastávky s výhledem na kopec Holý vrch. Byt je umístěn ve 4. patře v panelovém domě. Byt je vybavený novou kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem, troubou, digestoří, sprchovým koutem, pračkou a částečně nábytkem, viz. foto. Nájem včetně služeb činí 11.000Kč/měsíc. Elektřinu hradí nájemce přímo dodavateli služeb. Nájemce hradí při podpisu nájemní smlouvy vratnou kaucí ve výši 15.000,-Kč + první nájem včetně služeb ve výši 11.000,-Kč. K bytu je možnost využití kolárny. Možnost nastěhování ihned. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem. Prohlídka možná po domluvě. V případě zájmu neváhejte kontaktovat.

**CENA:** (za měsíc) **11 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	5
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Bezbariérový byt	ano
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Možno zařídit
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m2)	36
Komunikace	betonová

Pronájem bytu 1+1, 0 m2, OV, Česká Lípa, ul. Jižní

Charakter okolní zástavby

obytná

---