

Pronájem bytu 2+kk, 0 m2, OV, Praha 7, Troja, ul. U trojského zámku



Pronájem bytu 2+kk, 63 m Povltavská, Praha - Troja.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1575 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 7, Troja, U trojského zámku

Pronájem bytu 2+kk, 63 m Povltavská, Praha - Troja.

Pronájem bytu 2+kk, 63 m Povltavská, Praha - Troja

Cena: 26 800 Kč/měsíc + zálohy

Nabízíme k pronájmu krásný byt 2+kk o velikosti 63 m, který se nachází ve smíšené stavbě v druhém patře. Byt je ideální pro ty, kteří hledají klidné a komfortní bydlení v blízkosti Vltavy, s výbornou dostupností do centra Prahy.

Vybavení a výhody bytu:

- **Dispozice:** 2+kk
- **Užitná plocha:** 63 m
- **Kuchyně:** Kuchyňská linka s myčkou a kombinovanou chladničkou
- **Další vybavení:** Nábytek dle dohody
- **Parkování:** Kryté parkovací stání v uzavřené garáži
- **Lokalita:** Klidná oblast u Vltavy, dobře dostupná MHD i autem

Občanská vybavenost:

- **Doprava:** Výborná dostupnost MHD (tramvaje, autobusy) i autem
- **Obchody:** Supermarkety a menší obchody v okolí
- **Restaurace a kavárny:** V blízkosti příjemné restaurace a kavárny
- **Školy a školky:** V okolí školy a školky pro rodiny s dětmi

Náklady:

- **Měsíční nájem:** 26 800 Kč
- **Zálohy na energie:** 3 000 Kč na jednu osobu + elektřina, plyn, topení a ohřev vody
- **Vratná kauce:** 58 000 Kč

Pokud Vás byt zaujal, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku. Rádi Vám vše ukážeme a zodpovíme Vaše dotazy.

Kontaktujte nás:

- **Realitní kancelář:** Můj domov REALITY
- **Maklér:** Lidiya Savynets
- **Komunikační aplikace:** Viber, WhatsApp, Telegram

Těšíme se na Vaši odpověď a případnou prohlídku!



Nemovitost nabízí

Můj domov REALITY s.r.o.

Prosecká 527/24, Praha 8 - Libeň.

Pronájem bytu 2+kk, 0 m2, OV, Praha 7, Troja, ul. U trojského zámku

Realitní makléř



Savynets Lidiya

Mobil: +420 775 604 602

muj.domov.reality@seznam.cz

CENA: (za měsíc) **28 600,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný