

Prodej bytu 2+1, 50 m2, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Hroznatova

dumrealit.cz®



Prodej bytu 2+1, 50 m2, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Hroznatova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 651029 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), Hroznatova

Prodej bytu 2+1, 50 m2, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Hroznatova

informace v realitní kanceláři, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej bytu dispozičně řešeného jako 2+1 v panelovém domě v Mariánských Lázních. Vlastnictví uvedené nemovitosti je osobní. Byt je po celkové rekonstrukci, která proběhla v roce 2019. Plocha bytu činí 50,00 m. Byt je situován do 1. nadzemního podlaží patrového panelového domu bez osobního výtahu. Byt se nachází ve výborné dopravní a pěší dostupnosti do centra města. Celkový stav domu je výborný. Okna jsou nová plastová s orientací na jih a sever. Parkování je možné u objektu. Veškerá potřebná občanská vybavenost se nachází v docházkové vzdálenosti v okolí. Byt je k dispozici novému nabyvateli ihned po dohodě s majitelem. V případě, že hledáte bydlení v dobré lokalitě s dobrou občanskou vybaveností, mohu Vám tuto nemovitost jen doporučit. Byt je vhodný pro vlastní využití, popř. jako investiční příležitost k dlouhodobému pronájmu. Mariánské Lázně jsou od roku 2021 na seznamu světového kulturního dědictví UNESCO a jsou klimatickými lázněmi. Hypoteční servis je samozřejmostí. Doporučujeme. Ev. číslo: 650415. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **2 720 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	50



Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Prodej bytu 2+1, 50 m2, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul.

Realitní makléř



Mirek Reindl

Mobil: 602 969 410

reindl@cheb2.dumrealit.cz

Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařazeno
Počet míst k parkování	10
Užitná plocha (m2)	50