

Pronájem bytu 2+1, 61 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Medlánky (okres Brno-město), ul. Obůrky

# ALVA REAL



## Dlouhodobý podnájem bytu 2+1 v Brně Medlánkách, uvolnění dohodou.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 711792 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Medlánky (okres Brno-město), Obůrky

Dlouhodobý podnájem bytu 2+1 v Brně Medlánkách, uvolnění dohodou.

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu zařízený byt ve 2. patře rodinného domu v Brně - Medlánkách, v klidné jednosměrné ulici Obůrky. Byt se nachází v posledním patře domu s podlahovou plochou 61 m<sup>2</sup>.

Dispozice: vstup po schodišti, vstupní hala využívaná jako jídelna 20 m<sup>2</sup>, kuchyňský kout 4 m<sup>2</sup>, koupelna s rohovou vanou 5 m<sup>2</sup>, samostatné WC, 2 pokoje 18 a 14 m<sup>2</sup> ( neprůchozí ). Byt je zařízený nábytkem, v kuchyni KL, lednice s mrazákem, pračka s vrchním plněním, indukční i el. vařič Nábytek: dvoulůžko, skříně, stůl, židle apod.

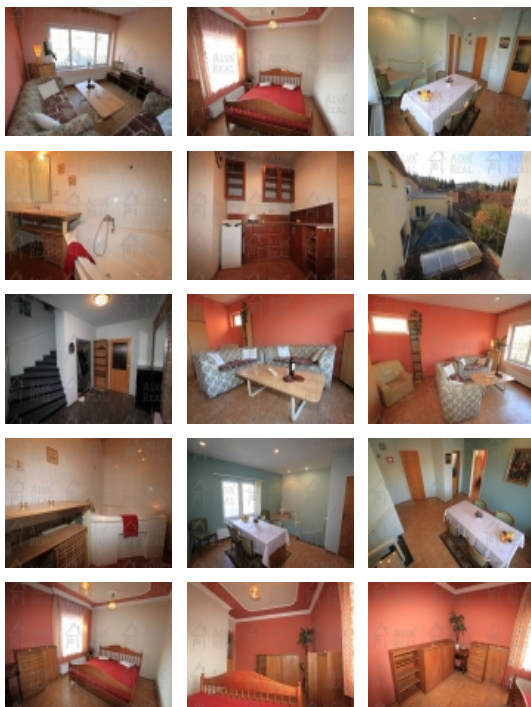
Byt bude uvolněn dohodou, je vhodný pro pracující pár, možno i studenty, avšak maximální počet osob je 2, ne pro rodinu s dětmi. V bytě není povoleno chovat domácí mazlíčky a kouřit.

Majitel požaduje jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu včetně energií. Pro více informací volejte makléře, prohlídky možné po domluvě.

CENA: (za měsíc) **15 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	61
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní



Pronájem bytu 2+1, 61 m2, OV, Brno, Medlánky (okres Brno-město), ul. Obůrky

**Nemovitost nabízí**

**ALVA REAL** 

**ALVA REAL s.r.o.**

Štěpánská 6, Brno, 602 00

**Realitní makléř**



**Sylva Čadová**

Mobil: +420 775 560 502

[sylva.cadova@alvareal.cz](mailto:sylva.cadova@alvareal.cz)

<b>Druh bytu</b>	byt v rodinném domě
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Ústřední - plynové
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod rozvod studené a teplé vody
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Bytové jádro</b>	Zděné
<b>Užitná plocha (m2)</b>	61
<b>Plocha kanceláří (m2)</b>	61