

Pronájem bytu 3+1, 80 m2, OV, Praha 5, Stodůlky, ul. Mutěňínská

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 3+1, 80 m2, OV, Praha 5, Stodůlky, ul. Mutěňínská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 651090 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Stodůlky, Mutěňínská

Pronájem bytu 3+1, 80 m2, OV, Praha 5, Stodůlky, ul. Mutěňínská

+popl. 9000, , pronájem pěkného bytu po částečné rekonstrukci v patře rodinného domu (v domě nikdo jiný nebydlí) v klidné ulici Mutěňínská. Byt bude částečně zařízený novějším vybavením (kuchyňská linka, sporák, lednice, myčka nádobí, pračka, vestavěné skříně) s tím, že bude vystěhovaný nábytek, který je na fotkách. Je stávajících nájemců, kteří bydlí v bytě do konce března. Koupelna je s vanou, samostatné WC, dvě komory, plastová okna, k ohřevu vody slouží novější bojler a k topení novější elektrický kotel. Dispozičně se jedná o dvě samostatné ložnice, samostatný obývací pokoj se vstupem na balkon a kuchyň. Byt je vhodný pro rodinu i spolubydlící, ale pro max. čtyři osoby. Nevadí menší domácí zvířata. U domu je možnost parkování pro jedno auto na pozemku za branou. Předností této lokality je klidné prostředí a blízkost přírodního parku Prokopské údolí, dobré parkování, velmi dobré spojení MHD (šest minut autobusem ke stanici metra B-Nové Butovice) a i veškerá občanská vybavenost (obchody, služby, supermarket, restaurace, atd.) v blízkém okolí. Nebyl dodán průkaz energetické náročnosti, takže v inzerci je uvedena třída G, ale byt je reálně dobře tepelně izolovaný díky novým oknům. Uvedené poplatky jsou součtem záloh na spotřebu elektřiny a vody. Vratná kauce je ve výši jednoho nájmu. V případě zájmu o prohlídku bytu mně neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 650476. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **18 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2



Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Pronájem bytu 3+1, 80 m2, OV, Praha 5, Stodůlky, ul. Mutěňínská

Realitní makléř



Tomáš Mach

Mobil: 722 933 100

mach@dumrealit.cz

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	80
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	80