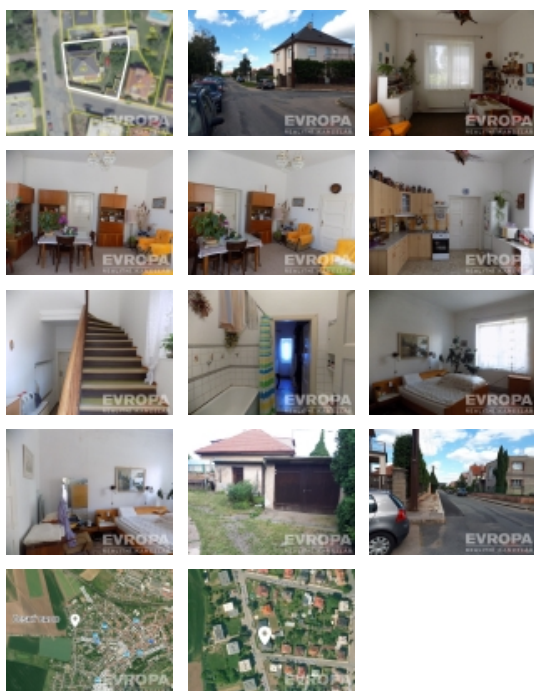


Prodej samostatného RD, 170 m², Český Brod (okres Kolín)



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Prodej RD v Českém Brodě

ČÍSLO ZAKÁZKY: 911437 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Český Brod (okres Kolín), Štolmířská

Prodej RD v Českém Brodě

Exkluzivně Vám nabízíme rodinný dům v osobním vlastnictví v Českém Brodě, ve Štolmířské ulici, se dvěma bytovými jednotkami o velikosti 2+1. Dům je částečně podsklepený, o dvou nadzemních podlažích s podlahovou plochou 170 m a pozemkem o velikosti 660 m, na němž je vystavěna garáž pro osobní vozidla.

Nemovitost je napojena na městský vodovodní a plynový řád, včetně kanalizace. Nachází v klidné části Českého Brodu, s plnou občanskou vybaveností, v bezprostřední blízkosti nemocnice, muzea, několika supermarketů, základních a středních škol. V přilehlém okolí je několik rybníků, včetně oblasti k denní rekreaci, tzv. "Zahrady". Ve městě je nádraží ČD, na hlavní železniční trati Praha-Kolín-Pardubice, s 30 minutovým dojezdem do Prahy. Na dálnici D-11 je dojezdová vzdálenost do 15 minut, 30 km od Prahy.

Nemovitost je vhodná jako investiční využití, ale i jako bydlení s možností pracovních příležitostí na okraji Prahy, v automobilce TPCA v Kolíně a ve Středočeském kraji.

V případě zájmu volejte makléři.

CENA: (za nemovitost) **8 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|--|------------------------|
| Počet podlaží objektu | 2 |
| Celková podlahová plocha (m ²) | 170 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | dobrý |
| Energetická třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m ²) | 660 |
| Vybaveno | Nezařizeno |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Plyn | Zaveden |
| Zastavěná plocha (m ²) | 130 |

Prodej samostatného RD, 170 m², Český Brod (okres Kolín)

Realitní makléř



Miroslav Kupec

Mobil: 777 163 141

miroslav.kupec@rkevropa.cz

| | |
|---------------------------------|------------|
| Užitná plocha (m ²) | 170 |
| Počet bytů - celkem | 2 |
| Poloha objektu | samostatný |