

Prodej samostatného RD, 105 m2, Kolín, Štítary



Nabízíme na prodej rodinný dům 4+1 v Kolíně, městská část Štítary.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 25SH104 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kolín, Štítary, K Rybníku

Nabízíme na prodej rodinný dům 4+1 v Kolíně, městská část Štítary.

Nabízíme na prodej rodinný dům v Kolíně, městská část Štítary. Dispozice domu je 4+1, užitná plocha 105 m², na pozemku o výměře 751 m².

Dům je podsklepen, na dvoře je dílna a sklad na nářadí. Ze zahrady je průchod k menšímu potoku.

V celém domě jsou plastová okna, je provedeno nedávné zateplení fasády a oprava střechy. Dům je napojen na městské inženýrské sítě, vytápění je ústřední plynovým kotlem umístěným ve sklepech, ohřev TUV el. bojlerem. Podlahy jsou kombinované - dlažba, parkety a prkna. Všechny obytné místnosti jsou nově vymalované. Koupelna a WC vyžaduje rekonstrukci.

Na pozemek je vjezd z asfaltové komunikace. Dům je volný k okamžitému využití.

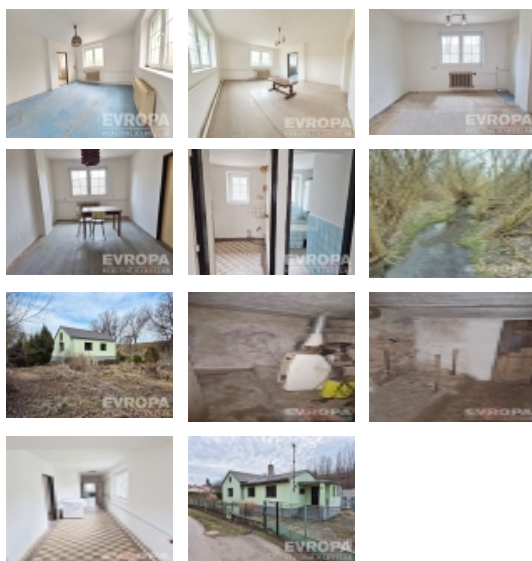
Kolín je vyhledávané místo k bydlení z hlediska dostatku pracovních příležitostí, veškeré občanské vybavenosti (obchody, kultura, sportovní aktivity) a dobré dopravní dostupnosti do Prahy a Pardubic. Zastávka autobusu MHD je 300 m, nejbližší nákupní centrum 500 m.

Dům je možné financovat hypotékou, kterou Vám rádi vyřídíme.

CENA: (za nemovitost) **5 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m ²)	105
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	751
Vybaveno	Částečně zařízeno
Doprava	vlak



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Realitní makléř



Rostislav Turek

Mobil: +420 732 159 214

rostislav.turek@rkevropa.cz

Prodej samostatného RD, 105 m2, Kolín, Štítary

Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m2)	124
Užitná plocha (m2)	105
Počet bytů - celkem	1
Nebytové prostory (m2)	50
Poloha objektu	samostatný