

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Jesenice (okres Praha-západ)



Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Jesenice (okres Praha-západ)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 27210 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jesenice (okres Praha-západ), Maková

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Jesenice (okres Praha-západ)

, Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 1151 m, který se nachází v klidné ulici Maková v Horních Jirčanech, součásti obce Jesenice v okrese Praha-západ. Tato oblast je vyhledávaná zejména pro své příjemné prostředí obklopené přírodou a zároveň výbornou dostupností do hlavního města.

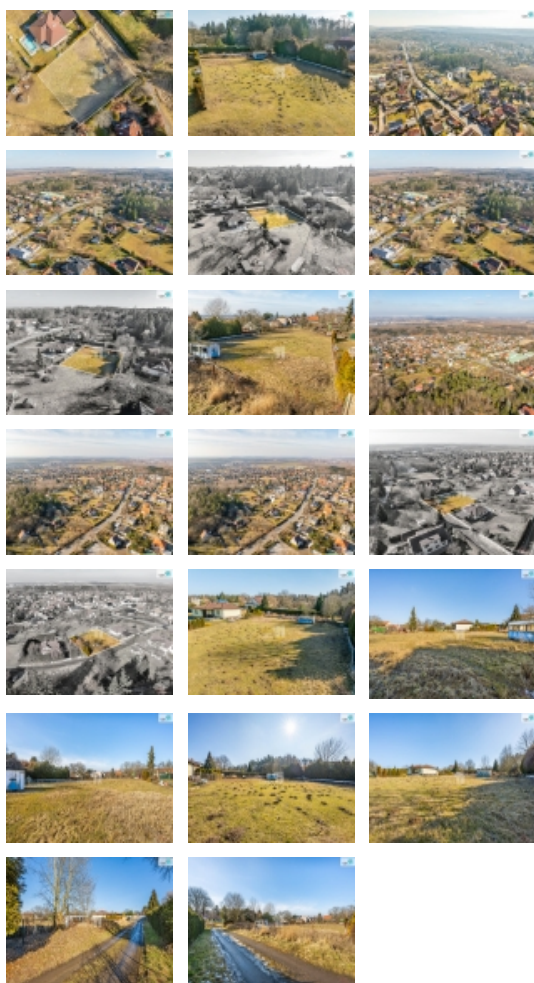
Pozemek je rovinatý a má ideální obdélníkový tvar, což umožňuje flexibilní řešení budoucí zástavby. Je určen pro výstavbu rodinného domu a na jeho hranici jsou přivedeny veškeré inženýrské sítě. Elektřina a vodovod jsou připraveny k napojení, kanalizace je řešena tlakovým systémem, jehož kapacita je momentálně omezená, nicméně obec intenzivně pracuje na její rozšíření s plánovaným dokončením v roce 2026/2027.

Horní Jirčany nabízí klidné a příjemné bydlení s veškerou základní občanskou vybaveností, včetně dětských hřišť, restaurací a obchodů. Ve vzdálenější Jesenici, která je snadno dostupná autem či autobusem, se nachází mateřské a základní školy, pošta, zdravotnická zařízení, supermarkety i sportovní areály. Dopravní dostupnost je výborná díky rychlému napojení na pražský okruh a dálnici D1, což umožňuje pohodlné spojení s hlavním městem i dalšími částmi Středočeského kraje. Do Prahy se lze snadno dostat také autobusem, který zajišťuje přímé spojení na metro trasy C. Tato lokalita je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné a pohodové bydlení s možností aktivního života v přírodě a zároveň chtějí mít město na dosah ruky. Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo osobní prohlídku. Ev. číslo: 27210.

CENA: (za nemovitost) **8 999 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m2)	1151
Umístění objektu	klidná část obce
Druh pozemku	pro bydlení



Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Jesenice (okres Praha-západ)

Nemovitost nabízí

Reality 11

Realitní makléř



Martin Kubík

Mobil: 777 098 218

kubik@reality11.cz