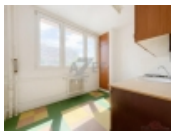
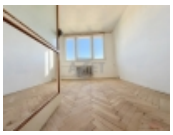
Prodej bytu 3+1, 0 m2, DV, Ostrava, Poruba (okres Ostrava-město), ul. Na Robinsonce - exkluzivně





Prodej, byt 3+1, 65 m2, Ostrava-Poruba, ul. Na Robinsonce

ČÍSLO ZAKÁZKY:	**1798**	**TYP ZAKÁZKY:**	**prodej**
LOKALITA:	**Ostrava, Poruba (okres Ostrava-město), Na Robinsonce**		

Prodej, byt 3+1, 65 m2, Ostrava-Poruba, ul. Na Robinsonce

Byt 3+1 v Ostravě-Porubě skvělá lokalita, udržovaný dům a příležitost vytvořit si bydlení podle sebe!
Hledáte byt v příjemné lokalitě, kde si můžete vytvořit domov přesně podle svých představ? Nabízíme Vám družstevní byt 3+1 o užitné ploše 65,25 m and sup2;, ve 3. patře revitalizovaného domu na ulici Na Robinsonce v Ostravě-Porubě.

Byt je v původním stavu, připravený ke kompletní rekonstrukci. Právě to je jeho největší přednost nemusíte dělat kompromisy ani platit za cizí představy o bydlení.

Proč právě tento byt?
Rekonstrukce podle vlastních představ vytvořte si moderní bydlení přesně podle svého vkusu a potřeb.

Praktická dispozice 3+1 tři samostatné pokoje, kuchyně a prostorná předsíň s možností vybudování šatny.

Klid a zeleň za okny příjemné výhledy do zeleného vnitrobloku a málo frekventované ulice.

Nízké měsíční platby celkem 4 082 Kč pro jednu osobu, včetně fondu oprav ve výši 1 584 Kč.

Energeticky úsporný dům energetická třída B.

Sklepní kóje 1,5 m and sup2;, možnost využití kolárny či kočárkárny.

Výborná lokalita s kompletní občanskou vybaveností a dostupností MHD.

Dům, o který je dobře postaráno
Samotný dům prošel rozsáhlou revitalizací. Je nově zateplený, má plastová okna, novou střechu, rekonstruované rozvody vody i páteřní elektrické rozvody. K dispozici jsou dva výtahy, kamerový systém, internetové rozvody.

Dům i jeho vstupní prostory jsou čisté, pečlivě udržované a působí příjemným dojmem již při příchodu. Výhodou je také menší bytové družstvo, které se o správu a údržbu domu zodpovědně stará.

Poruba vše potřebné na dosah

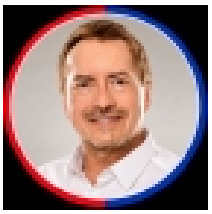
Prodej bytu 3+1, 0 m2, DV, Ostrava, Poruba (okres Ostrava-město), ul. Na Robinsonce - exkluzivně

Nemovitost nabízí

AZET reality

Vítkovická 3276/2A
Ostrava
70200

Realitní makléř



Dolinek Kamil

Mobil: +420 603 224 055
kdolinek@azetreality.cz

CENA: (za nemovitost) **3 540 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	12
Druh objektu	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Satelit
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný