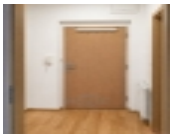
Prodej bytu 1+kk, 35 m2, OV, Praha 9, Letňany, ul. Tupolevova



Nemovitost nabízí

House ViP, s.r.o.

Veletržní 924/14
170 00 Praha - Holešovice

Prodej bytu 1+kk, 35 m2, Praha 9 ? Letňany

ČÍSLO ZAKÁZKY:	**01981**	**TYP ZAKÁZKY:**	**prodej**
LOKALITA:	**Praha 9, Letňany, Tupolevova**		

Prodej bytu 1+kk, 35 m2, Praha 9 ? Letňany

Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 1+kk s celkovou plochou 35 m2, který se nachází v cihlovém domě. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a díky částečné vybavenosti nabízí pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic. Budova je vybavena výtahem a disponuje bezbariérovým přístupem, což zvyšuje komfort každodenního života.

Byt se nachází v přízemí domu. V okolí je kompletní občanská vybavenost ? plavecký stadion, tenisové kurty, zimní stadion i obchodní centrum Letňany. Autobusová zastávka se nachází přímo u domu, stanice metra C je vzdálena pouhé dvě autobusové zastávky. Lokalita je klidná a zároveň nabízí výbornou dostupnost do centra města.

Byt je v současné době pronajatý, což z něj činí zajímavou investiční příležitost s okamžitým výnosem z pronájmu.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

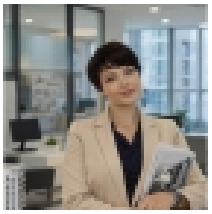
CENA: (za nemovitost) **6 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m2)	35
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Bezbariérový byt	ano
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	35

Prodej bytu 1+kk, 35 m2, OV, Praha 9, Letňany, ul. Tupolevova

Realitní makléř



Ing. Valerie Zobkova

Mobil: +420 731 379 981

valerie.zobkova@housevip.cz