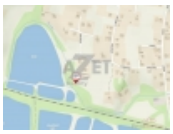
Prodej pozemku 10 777 m2, určený k výstavbě RD, Orlová, Poruba (okres Karviná) - exkluzivně



Nemovitost nabízí

AZET reality

Vítkovická 3276/2A
Ostrava
70200

Realitní makléř

linka 3 Zákaznická

Mobil: +420 603 224 055
info3@azetreality.cz

Prodej, stavební pozemky, 7 555 m2, Orlová - Poruba

ČÍSLO ZAKÁZKY:	**864/4500**	**TYP ZAKÁZKY:**	**prodej**
LOKALITA:	**Orlová, Poruba (okres Karviná)**		

Prodej, stavební pozemky, 7 555 m2, Orlová - Poruba

Exkluzivně v zastoupení majitele Vám naše společnost nabízí soubor pozemků o celkové ploše 7.555 m2 s možností budoucí výstavby, ve velmi žádané lokalitě Orlová - Poruba na hranici s Rychvaldem. Stavební pozemky jsou k prodeji jako celek pro budoucí developerskou výstavbu nebo také samostatně (možnost rozparcelování viz. fotodokumentace). Pozemek oplocen ze všech stran.

Malebné prostředí prosycené atmosférou vesnice, uprostřed přírody. Polo rovinatý, zatravněný terén, místy zarostlý náletovými dřevinami.

Dle územního plánu obce se nabízené pozemky nachází v zóně BI - Bydlení individuální v rodinných domech, stejně tak další využití viz. foto prezentace.
Zastavitelnost 40 %. Minimální plocha jednoho stavebního pozemku při případném rozdělení parcel činí 800 m2.
Elektřina, vodovodní řád, zemní plyn a kanalizace v dosahu na okraji pozemku (pod příjezdovou komunikací).

Občanská vybavenost v podobě supermarketu, základní a mateřské školy, praktického lékaře, obchodu, pošty, restaurace v obci, případně v sousedním Rychvaldu nebo Orlové Lutyni. Dosah autobusové dopravy 10 min. pěší chůzí. Finanční poradenství zajistíme zdarma s výhodným úročením. Pro další informace kontaktujte našeho makléře. Těšíme se na Vaši návštěvu.

CENA:	(za m2)	**860,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m2)	7555
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Celková plocha (m2)	10777

Prodej pozemku 10 777 m2, určený k výstavbě RD, Orlová, Poruba (okres Karviná) -

Plocha parcely (m2)	7555
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina