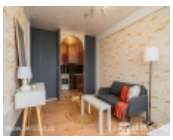
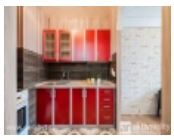
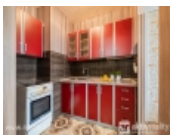
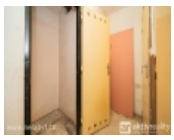
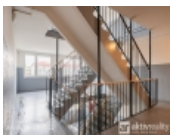
Prodej bytu 2+kk, 39 m2, OV, Neratovice (okres Mělník), ul. Kojetická





Prodej bytu 2+kk 39 m2, komora na chodbě

ČÍSLO ZAKÁZKY:	**25421**	**TYP ZAKÁZKY:**	**prodej**
LOKALITA:	**Neratovice (okres Mělník), Kojetická**		

Prodej bytu 2+kk 39 m2, komora na chodbě

Nabízíme k prodeji byt v družstevním vlastnictví o dispozici 2+kk a výměře 38,91 m2 s komorou na chodbě v 7. nadzemním podlaží revitalizovaného domu v Neratovicích. Byt s příjemným výhledem do okolí můžete ihned užívat nebo upravit podle vlastních představ.
Na bytě je nesplacená aunita ve výši 561 188,-Kč s měsíčními splátkami ve výši 3 639,-Kč.
Pro více informací se můžete podívat na webové stránky uvedeny na fotografiích.

Ze vstupní chodby je přístupná koupelna se sprchovým koutem a přípojkou na pračku a samostatná toaleta. Kuchyňský kout navazující na obývací pokoj a samostatná ložnice. Na chodbě je komora.

Byt má původní umakartové jádro. Elektřina v kuchyni je v mědi, v ostatních částech bytu v hliníku. Na okně v obývacím pokoji je sušák na prádlo.

Dům prošel revitalizací zahrnující zateplení, novou fasádu a obnovu střechy. Společné prostory jsou čisté a udržované. K většímu bezpečí přispívá kamerový systém na domě i v jeho vnitřních prostorách. Plánována je také výměna stoupaček.

Neratovice nabízejí veškerou občanskou vybavenost. Hned u domu se nachází mateřská škola, základní škola je vzdálená jen několik minut chůze. V blízkosti domu je také autobusová zastávka směrem na Mělník a Prahu u které je pekárna. Dále je u domu Billa, Penny a v blízkosti Albert a Lidl.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodej bytu 2+kk, 39 m2, OV, Neratovice (okres Mělník), ul. Kojetická

Nemovitost nabízí

Aktivreality
28. října 919
277 11 Neratovice

Realitní makléř

Lucie Karlíková
Mobil: +420 603 306 046
lucie.karlikova@aktivreality.cz

CENA: (za nemovitost) **3 290 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	7
Celková podlahová plocha (m2)	39
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Užitná plocha (m2)	39
Anuita (Kč)	561188