Pronájem objektu, Studénka, Butovice (okres Nový Jičín)

Nemovitost nabízí

K domovu

Varšavská 715/36, Vinohrady, 120 00 Praha 2

Pronájem garáže 20 m2, Studénka, ul. Tovární

ČÍSLO ZAKÁZKY:	**2026-345**	**TYP ZAKÁZKY:**	**pronájem**
LOKALITA:	**Studénka, Butovice (okres Nový Jičín), Tovární**		

Pronájem garáže 20 m2, Studénka, ul. Tovární

Jedinečná nabídka pronájmu komfortní garáže o užitné ploše 20 m2. Garáž je postavena z bezúdržbových a nehořlavých materiálů (betonové tvárnice, hliníková sendvičová střecha, litá podlaha v garáži a zámková dlažba v prostoru před ní, pozinkovaný plot a kamenné gabiony v pozinkovaném pletivu, jako součást plotové konstrukce).
V garáži je třífázové zapojení do sítě, rozvod 230 V se zásuvkami a led osvětlením. Garážová sekční vrata s elektromotorem na dálkové ovládání, a separátní digitální měřič spotřeby energie.
Objekt je zabezpečen kamerovým systémem se záznamem v délce 14 dní. Tři kamery s nočním viděním pracují v úhlu 360° a systém lze rovnou napojit na centrální pult Policie ČR, či městské policie.
Celý objekt je zajištěn elektrickou bránou, od které každý z uživatelů garáží obdrží vlastní ovládání. Mezi garáží a oplocením je vzdálenost 9,4 m, což poskytuje pohodlný prostor pro manipulaci s vozem při parkování, či otáčení. Na tomto místě bude váš parťák na čtyřech kolech v pohodlí a v bezpečí.
Vnitřní rozměry garáže - délka: 5,4 m; šířka: 3,609 m; výška: 2,6 m
Elektrická vrata: šířka: 2,7 m; výška: 2,11 m
Nájemné činí 2.700,- Kč, záloha na spotřebu el. energie je 100,- Kč/měsíčně.
V případě potřeby je garáž k dispozici ihned.

CENA: (za měsíc) **2 700,- Kč**

Informace o nemovitosti

Celková podlahová plocha (m2)	20
Druh objektu	panelová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vlastní pozemek (m2)	20
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak

Pronájem objektu, Studénka, Butovice (okres Nový Jičín)

Realitní makléř

Simona Hradilová

Mobil: +420 720 646 086

simona.hradilova@kdomovu.com

Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m2)	24
Užitná plocha (m2)	20
Komunikace	dlážděná
Charakter okolní zástavby	obytná