Prodej bytu 4+kk, 77 m2, OV, Hořovice (okres Beroun), ul. Na Okraji

Nabízím k prodeji prostorný a slunný byt 4+kk, 77 m and sup2; Hořovice, ul. Na Okraji

ČÍSLO ZAKÁZKY:	**4/1254**	**TYP ZAKÁZKY:**	**prodej**
LOKALITA:	**Hořovice (okres Beroun), Na Okraji**		

Nabízím k prodeji prostorný a slunný byt 4+kk, 77 m and sup2; Hořovice, ul. Na Okraji

Nabízím k prodeji prostorný a slunný byt 4+kk, 77 m and sup2; Hořovice, ul. Na Okraji
Hledáte moderní, skvěle dispozičně řešené bydlení pro svou rodinu v klidné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a perfektní dostupností do Prahy i Plzně? Nabízíme vám ke koupi byt o dispozici 4+kk a celkové výměře 77 m and sup2; v atraktivní části Hořovic.
Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží (poslední patro bez výtahu) udržovaného bytového domu, který byl zkolaudován v roce 2009. Díky umístění v nejvyšším patře byt nabízí dostatek klidu bez sousedů nad hlavou a příjemné výhledy.
Praktické dispoziční řešení (77,1 m and sup2;):
Obývací pokoj (26,5 m and sup2;) velkorysý a světlý prostor pro rodinné setkávání a relaxaci
Pokoj 1 (15,2 m and sup2;) prostorná ložnice s dostatkem místa pro šatní skříně
Kuchyň s předsíní (12,0 m and sup2;) funkční centrum bytu se vstupní zónou
Pokoj 2 (9,6 m and sup2;) ideální jako dětský pokoj nebo pracovna
Pokoj 3 (5,3 m and sup2;) menší pokoj, který skvěle poslouží jako útulný dětský pokojíček, hostinský pokoj nebo šatna
Koupelna s toaletou (4,6 m and sup2;)
Šatna / komora (2,9 m and sup2;) praktický úložný prostor přímo v bytě
Lokalita a občanská vybavenost:
Město Hořovice nabízí kompletní občanskou vybavenost pro pohodlný život. V docházkové vzdálenosti od domu se nachází vyhlášená hořovická nemocnice, mateřské i základní školy, supermarkety a obchody. Pro volný čas a relaxaci je doslova kousek od bytu nádherný státní zámek Hořovice s rozsáhlým zámeckým parkem.
Skvělá dopravní dostupnost:
Lokalita vyniká výborným dopravním napojením. Autem jste za pouhých pár minut na dálnici D5, což zajišťuje rychlé spojení do Prahy (cca 30 minut na okraj Prahy) i do Plzně. V městě je také skvělé autobusové a vlakové spojení na hlavní trati PrahaPlzeň.
Tento byt je ideální volbou pro rodinu, která hledá prostorné bydlení bez nutnosti dalších velkých investic v modernější stavbě z roku 2009.
Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodej bytu 4+kk, 77 m2, OV, Hořovice (okres Beroun), ul. Na Okraji

Nemovitost nabízí

Profesionals Beroun s.r.o.

Realitní makléř

Klein Edmund

Mobil: +420 731 463 002

edmund.klein@probereality.cz

CENA: (za nemovitost) **5 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	77
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	77
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný

Prodej bytu 4+kk, 77 m2, OV, Hořovice (okres Beroun), ul. Na Okraji