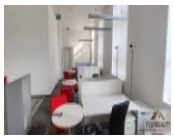
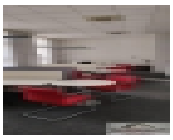
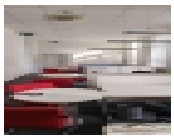
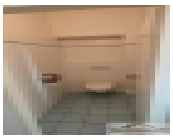
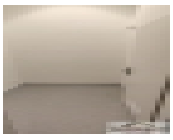
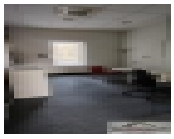
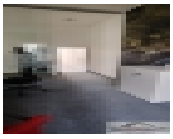
Pronájem komerčního objektu : Obchodní centrum, Nýrsko (okres Klatovy) - exkluzivně





Nemovitost nabízí

Topreality.vip MStyle s.r.o.

Pronájem obchodního prostoru 177 m and sup2;

ČÍSLO ZAKÁZKY:	38	**TYP ZAKÁZKY:**	pronájem
LOKALITA:	Nýrsko (okres Klatovy), Prap. Veitla		

Pronájem obchodního prostoru 177 m and sup2;

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu obchodní prostory v atraktivní lokalitě města Nýrsko - pěší zóna, výjimečná dostupnost. Tyto prostory jsou ideální pro podnikatele, kteří hledají strategické místo pro rozvoj svého podnikání. Prostory se nacházejí v přízemí cihlové budovy, která je ve velmi dobrém stavu. Dříve zde bývala pobočka České spořitelny, prostorná zasedací místnost, místnost s trezorem, kuchyňka, sociální zařízení, zadní vchod pro zaměstnance.

S užitnou plochou 177 m and sup2; poskytují tyto prostory dostatek místa pro provoz různých obchodních aktivit. Výhodou je snadná dostupnost hromadné dopravy, s možností využití jak vlakového, tak autobusového spojení.

Pronájem činí 30.000 Kč měsíčně, ke které je nutné připočítat poplatek za vodu ve výši 500 Kč, stejně jako náklady na elektřinu a plyn, které si nájemce hradí samostatně. Počítat je třeba i s vratnou kaucí ve výši 30.000 Kč a provizí 30.000 Kč.

Pokud Vás tento obchodní prostor zaujal, neváhejte nám napsat nebo zavolat a rádi Vám veškeré detaily ukážeme osobně. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě na tel.: 606760707

CENA: (za měsíc) **30 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - plynové
Elektřina	230 V

Pronájem komerčního objektu : Obchodní centrum, Nýrsko (okres Klatovy) - exkluzivně

Realitní makléř

Zeman Michal

Mobil: +420 606 760 707

michal@topreality.vip

Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Účel budovy	Obchodní centrum
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Obchodní